

 kaabsana



WER WIR SIND

Wir sind eine in Deutschland, Österreich und der Schweiz tätige Projektentwicklungsgesellschaft mit Spezialisierung auf die Bereiche Tourismus, Pflegeimmobilien und sozial-verträglicher Wohnungsbau. Von der ersten Projektidee über die Konzeption bis zur Schaffung des Baurechts der geplanten Immobilien umfassen unsere Leistungen alle Phasen der Projektentwicklung.

Mit mehr als 25 Jahren Erfahrung innerhalb der Immobilienwirtschaft ist es uns ein Anliegen, mit unserer Arbeit Mehrwerte für unsere Kunden zu schaffen. Die flachen Hierarchien unseres Unternehmens ermöglichen uns dabei schnelles Handeln und kurze Entscheidungswege im Sinne des Projekterfolges.

Die Entwicklung unserer Projekte erfolgt gemeinsam mit unseren Projektpartnern für Kommunen, Immobilieninvestoren und/oder Grundstückseigentümern. Bei der Realisierung der Bauvorhaben legen wir ein sehr hohes Augenmerk auf funktionale, nachhaltige und innovative Lösungen.

Unsere Bemühungen führen zu soliden Renditen und starken wirtschaftlichen Vermögenswerten für Investoren.

Das Immobilienportfolio von Althaus & Partner umfasst Hotel- und Ferienanlagen, Pflege- und Sozialimmobilien, sowie bezahlbare Wohnräume.



Indem wir bestrebt sind Immobilien mit einem langfristig starken Wirtschaftspotential zu entwickeln, möchten wir dazu beitragen, eine sichere finanzielle Zukunft und einen nachhaltigen Mehrwert für Investoren zu schaffen.

ALTHaus & Partner
PROJEKTENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT MBH





KOMPETENTE
BERATUNG & AKQUISE

Wir akquirieren und entwickeln Grundstücke an nachgefragten Standorten bzw. beraten Grundstückseigentümer bei der Umsetzung einkommensschaffender Projektideen

INNOVATIVE
ARCHITEKTUR & KONZEPTIONIERUNG

Wir setzen Werte frei durch die Einplanung umweltfreundlicher Materialien. Lichtdurchflutete Räume, großzügige und durchdachte Grundrisslösungen sowie kundenorientierte Servicekonzepte für die Gäste sind uns wichtig

FINANZIELLE
UNTERSTÜTZUNG

Durch die optionale Vergabe von Garantiezahlungen schaffen wir ein hohes Maß an Sicherheit für Investoren und Ihre Renditeerwartungen

NETZWERK

Die zahlreichen Beziehungen von Althaus & Partner innerhalb der Branche ermöglichen es unserem Unternehmen, komplexe Projekte schnell und sicher zu attraktiven Preiskennzahlen zu identifizieren und auszuführen. Unser Team ist dabei bestens informiert über Markt- und Immobilienbedingungen und Trendentwicklungen

UNSER HOTEL- & GESUNDHEITSKONZEPT

Der Medizintourismus ist mittlerweile als einer der am schnellsten wachsenden Sektoren der Welttourismusbranche bekannt. Er wird von Touristen hoch geschätzt, unter anderem weil die gesundheitlichen Bedürfnisse und deren Behandlung mit den Vorzügen des regionalen Angebots an Freizeit- und Erholungsaktivitäten kombiniert werden kann.

Die kaabsana Gesundheitshotels können als eine Kombination aus Hotel als Erholungsoase und einer medizinischen Einrichtung als Ort der Heilung und Regeneration betrachtet werden, die neben dem medizinisch notwendigen Behandlungsverlauf auch ein vielfältiges ergänzendes Angebot an vitalmedizinischen und kosmetischen Anwendungen anbieten, denn:

Gesunder Lifestyle liegt im Trend um beispielsweise neue Lebensenergie zu gewinnen, Gewicht zu reduzieren, Stress abzubauen oder sich einfach nur körperlich und seelisch besser zu fühlen.

Unsere Hotelanlagen sind Ruheoasen für all jene, die ihre Gesundheit pflegen, fördern und wiederherstellen möchten. Natürlich erfordert diese Art der Dienstleistung aufgrund ihrer hohen Sensibilität und Wichtigkeit für die Gesundheit die Erfüllung einiger Standards, die theoretisches und praktisches Wissen, sowie medizinische und gesundheitliche Infrastrukturen einschließen. Hierbei unterstützen wir Sie.

Die attraktiven Standorte der Hotels, die ganzheitlichen Gesundheits- und Erholungskonzepte, das Angebot an ausgewogener, gesunder Küche, die sympathische und freundliche Atmosphäre und die intensive persönliche Betreuung in den kaabsana Gesundheitshotels sollen effektiv und langfristig die gesundheitlichen Beschwerden der Gäste lindern. Hierzu gehört nicht nur die Behandlung durch Ärzte und Therapeuten, sondern auch das intensive Eingehen auf die individuellen Bedürfnisse eines jeden Gastes durch das fachkundige und freundliche Mitarbeiterteam vor Ort.



STATISTIK ZUR SOZIALEN PFLEGEVERSICHERUNG IN DEUTSCHLAND

ALTER	LEISTUNGSEMPFÄNGER NACH PFLEGEGRAD					%
	1	2	3	4	5	
0 - 25 Jahre	11.353	77.794	78.690	37.203	21.222	6,8 %
25 - 40 Jahre	8.275	42.853	31.588	20.153	14.506	3,2 %
40 - 65 Jahre	56.142	227.764	130.859	57.845	27.581	13,5 %
65 - 90+ Jahre	272.351	1.214.014	788.249	402.866	164.081	77,1 %

Quelle: Bundesministerium für Gesundheit; Stand: 31.12.2018 (stationär + ambulant)

GESUNDHEITS-PROGRAMME

EXEMPLARISCHER AUSZUG



Unsere innovativen Gesundheitshotels bieten umfassende Leistungen im Bereich Gesundheit, Rehabilitation, Ernährung und Prävention an und umfassen schulmedizinische, naturheilkundliche und komplementärmedizinische Behandlungen. Sie als Betreiber haben die Möglichkeit sich auf verschiedene Anwendungsbereiche zu spezialisieren. Sie werden staunen wie breit die Palette ist und wie individuell Sie Ihr eigenes Gesundheitshotel entwickeln können. Hierbei möchten wir Sie unterstützen und Ihnen nachfolgend einige der zahlreichen Möglichkeiten aufzeigen.

STANDORTWAHL

Die Tourismus- und Gesundheitsindustrie ist eine Wachstumsbranche. Unzählige Standorte leben vom Tourismus. Wir entwickeln unsere Hotels für Regeneration & Vitalität an touristisch interessanten Standorten, die in den letzten Jahren ein überdurchschnittliches Wachstum aufweisen konnten und für die in den kommenden Jahren auch ein nachhaltiges profitables Wachstum erwartet wird.

Die hier aufgeführte Auswahl der Regionen soll lediglich einen Auszug darstellen. Sollten Sie einen Ort bzw. Region vermissen, an dem Sie Ihr Hotel betreiben möchten, dann kontaktieren Sie uns. Wir werden es möglich machen das passende Grundstück zu finden.

STANDORTE

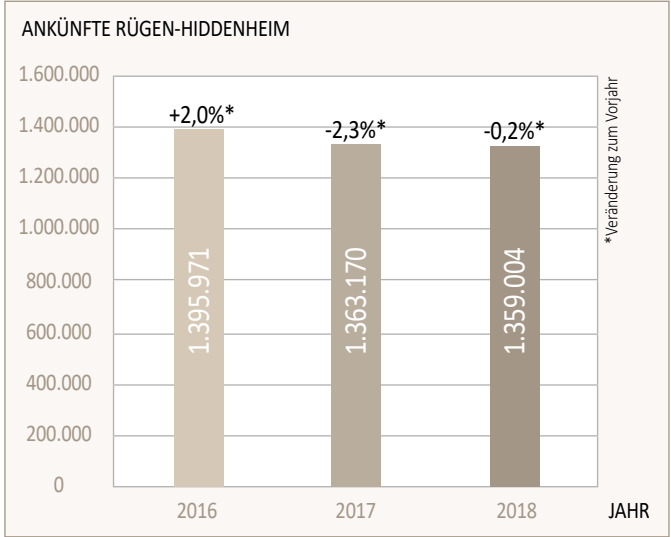


DRANSKE | RÜGEN - OSTSEE

Der ehemalige Fischer- und heutige Erholungsort Dranske auf Rügen liegt zwischen Wieker Bodden und Ostsee. Die Gemeinde Dranske erstreckt sich über die beiden Halbinseln Wittow, Jasmund, der schmalen Landzunge Bug bis zur Insel Hiddensee und gehört zur Vorpommerschen Boddenlandschaft mit einer Fläche von 161 km².

Dranske hat sich zu einem Geheimtipp für Urlauber und Erholungssuchende entwickelt und bietet mehr als 5000 Übernachtungsmöglichkeiten als Ferienwohnung, Hotel und Campingplätze. Infrastruktur, Radwege und Wanderwege und Strandpromenaden wurden erneuert und aufgebaut. Der kilometerlange, wunderschöne Sandstrand bei Dranske begeistert zu jeder Jahreszeit.

In Dranske können Sie die unterschiedlichen Freizeitangebote nutzen. Der sportlichen Vielfalt sind keine Grenzen gesetzt, aber faulenzen macht hier genauso viel Spaß. Reiten, Segeln und Surfen sind ebenso möglich wie Radtouren oder Wandern.

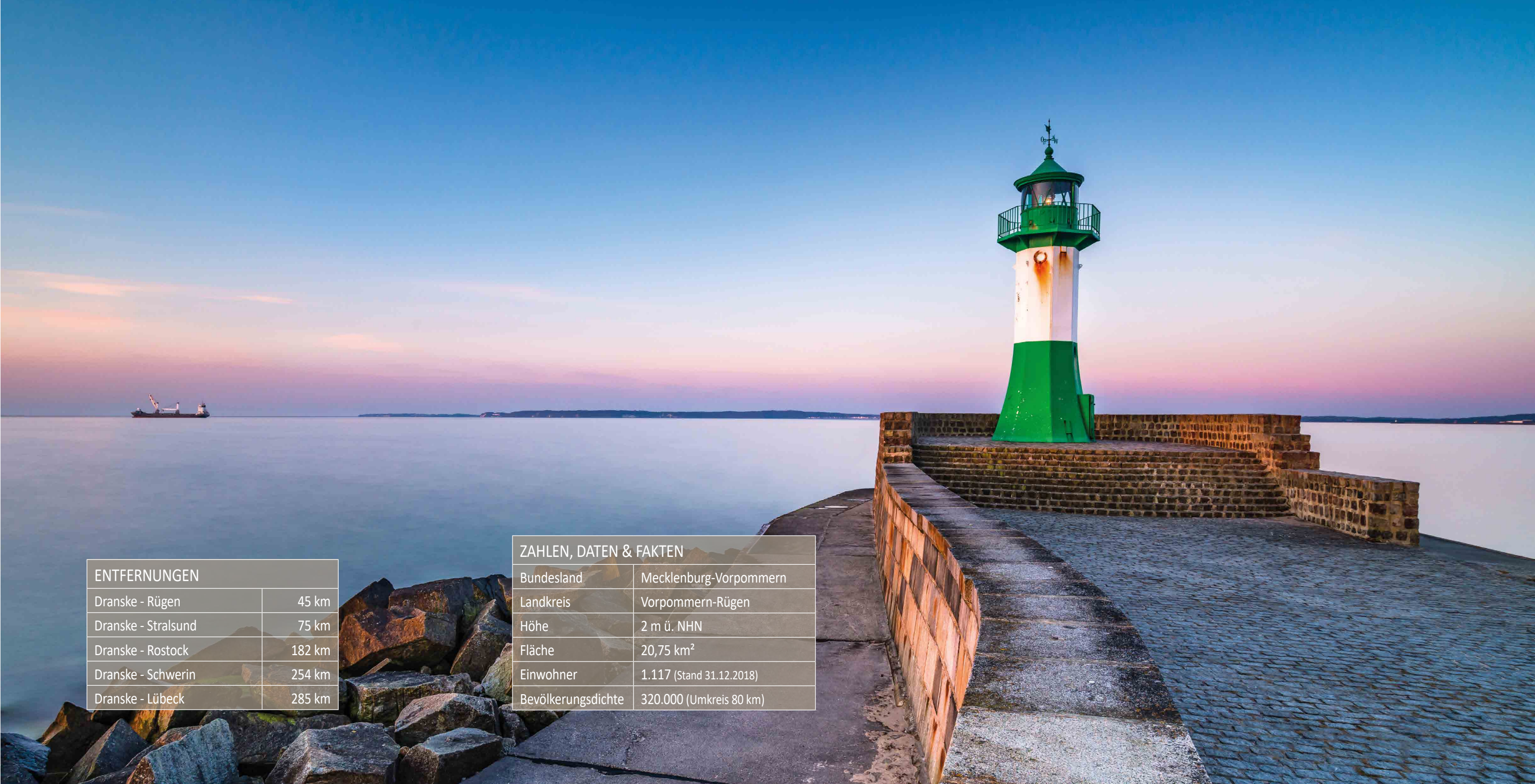


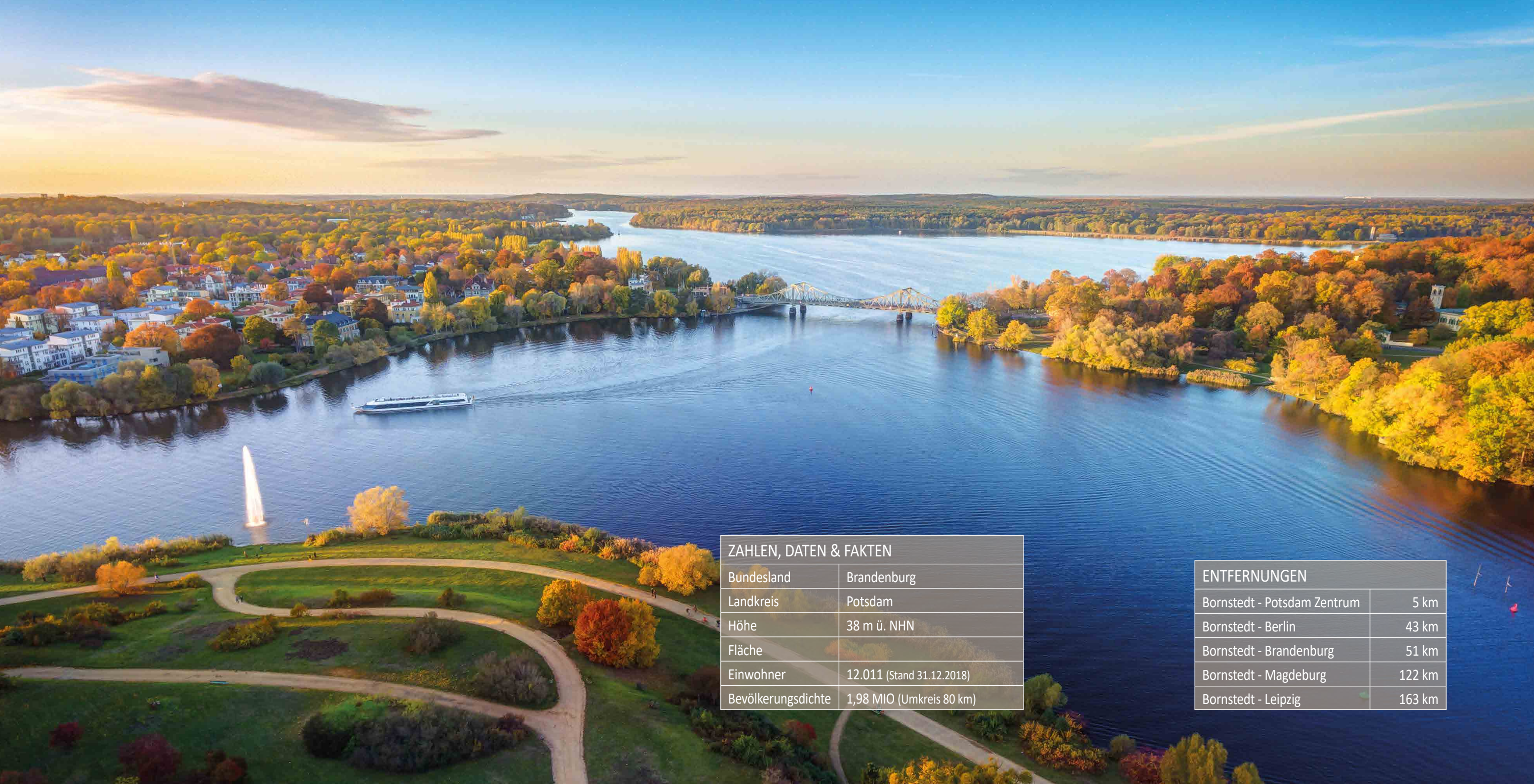
Quelle: Statistische Berichte Mecklenburg-Vorpommern



ENTFERNUNGEN	
Dranske - Rügen	45 km
Dranske - Stralsund	75 km
Dranske - Rostock	182 km
Dranske - Schwerin	254 km
Dranske - Lübeck	285 km

ZAHLEN, DATEN & FAKTEN	
Bundesland	Mecklenburg-Vorpommern
Landkreis	Vorpommern-Rügen
Höhe	2 m ü. NHN
Fläche	20,75 km²
Einwohner	1.117 (Stand 31.12.2018)
Bevölkerungsdichte	320.000 (Umkreis 80 km)





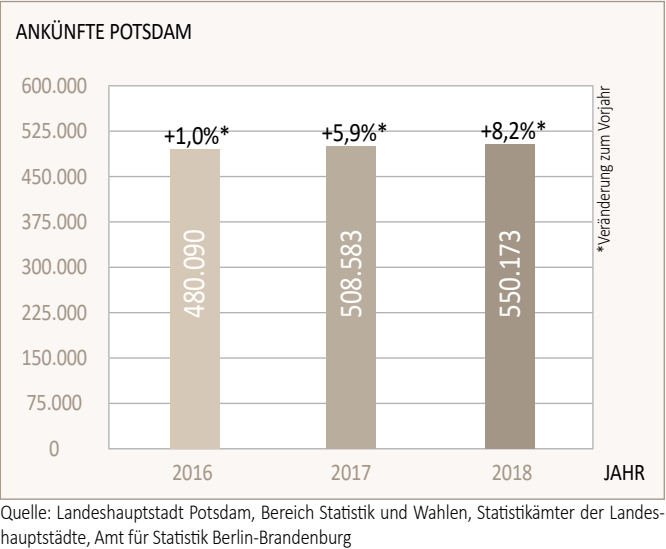
ZAHLEN, DATEN & FAKTEN	
Bundesland	Brandenburg
Landkreis	Potsdam
Höhe	38 m ü. NHN
Fläche	
Einwohner	12.011 (Stand 31.12.2018)
Bevölkerungsdichte	1,98 MIO (Umkreis 80 km)

ENTFERNUNGEN	
Bornstedt - Potsdam Zentrum	5 km
Bornstedt - Berlin	43 km
Bornstedt - Brandenburg	51 km
Bornstedt - Magdeburg	122 km
Bornstedt - Leipzig	163 km

BORNSTEDT | POTSDAM

In unmittelbarer fußläufiger Nähe zum Schlosspark Sanssouci liegt das Kleinod Krongut Bornstedt und lädt in malerischer Umgebung zum Verweilen und kulinarischem Genießen ein. Als Teil des UNESCO-Welterbes fügt sich der ehemalige Sommersitz des Hohenzollernschen Kronprinzenpaares Friedrich Wilhelm und seiner Gemahlin Victoria in das weltberühmte Ensemble der Schlösser und Gärten von Potsdam ein. Das Krongut ist heute eines der beliebtesten Ausflugsziele der Region und ein einzigartiger Veranstaltungsort, der den passenden Rahmen für Events jeglicher Art bietet.

Seit 1935 ist Bornstedt ein Ortsteil Potsdams. Potsdam, die Hauptstadt von Brandenburg, ist das ideale Ziel für eine Städtereise. Die einwohnerreichste Stadt von Brandenburg stellt zudem auch das kulturelle, wirtschaftliche und politische Zentrum des Bundeslandes dar. Eingebunden in eine reizvolle Kulturlandschaft, gilt Potsdam als eine der schönsten Städte Deutschlands.

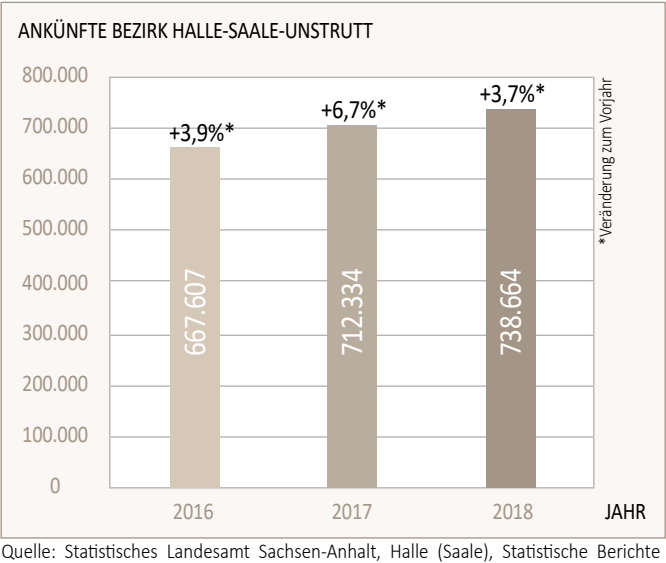


MÜCHELN | GEISELTALSEE

Im Süden Sachsen-Anhalts in der Tourismusregion Saale-Unstrut liegt der Geiseltalsee vor den Toren der Stadt Mücheln. Mit einer Fläche von 19 km² ist er der größte künstliche See Deutschlands. Die heutige Seefläche entstammt einem vorherigen Tagebau, der nun mit Wasser gefüllt, Stück für Stück touristisch erschlossen wird.

Viele Freizeitgestaltungsmöglichkeiten, wie Surfen, Segeln, Motorboot oder Radfahren sind auf und um den See im Naherholungsgebiet am Geiseltalsee möglich. Aber auch geschichtlich hat Mücheln viel zu bieten, schließlich siedeln im Geiseltal schon seit 7.500 Jahren Menschen und haben ihre Spuren hinterlassen.

Entdecken sie ein junges Tourismusgebiet mit weitreichenden geschichtlichen Wurzeln. Gerade in den letzten Jahren gab es einen gewaltigen touristischen Boom in dieser Ferienregion.



ENTFERNUNGEN	
Mücheln - Halle	31 km
Mücheln - Leipzig	55 km
Mücheln - Weimar	63 km
Mücheln - Erfurt	86 km
Mücheln - Dresden	158 km

ZAHLEN, DATEN & FAKTEN	
Bundesland	Sachsen-Anhalt
Landkreis	Saalekreis
Höhe	164 m ü. NHN
Fläche	98,58 km²
Einwohner	8.681 (Stand 31.12.2018)
Bevölkerungsdichte	830.000 (Umkreis 80 km)





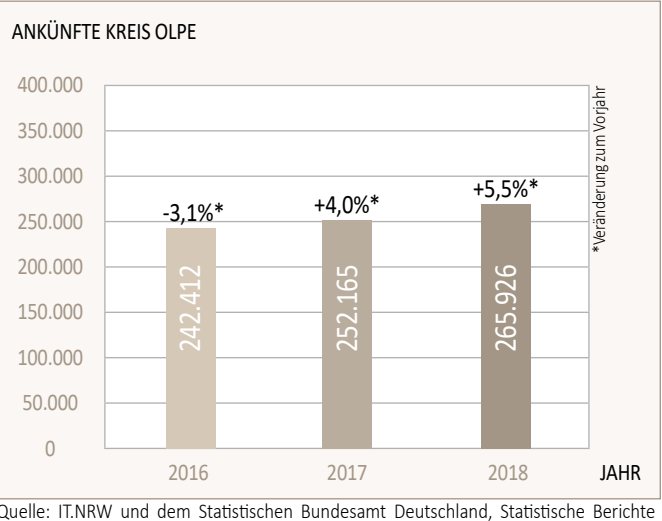
BIGGESEE & LISTERSEE | SAUERLAND

Wie Saphire leuchten die Seen in der Sonne im Natur-Erlebnisgebiet, das sich entlang des Biggesees und des Listersees mit den Städten Attendorn, Drolshagen, Meinerzhagen, Olpe und der Gemeinde Wenden erstreckt. Erbaut wurde die Biggetalsperre in den Jahren 1956-1965. Die Listertalsperre, die heute ein Vorbecken des Biggesees ist, stammt noch aus dem Jahr 1912.

Im Laufe der Jahre haben sich die Seen zu Touristenmagneten entwickelt. Neben der Möglichkeit zum Wassersport (Segeln, Surfen, Paddeln, Angeln und Tauchen) auf und im Biggensee verkehren zwei Personenschiffe auf dem See. Für Spaziergänger und Wanderfreunde steht ein langes, gut ausgeschildertes Wanderwegenetz zur Verfügung. Die Region bietet auch eine perfekte Infrastruktur zum Radfahren. Auch im Winter kommen Aktive voll auf ihre Kosten, beim Ski- und Snowboardfahren oder Wandern in herrlicher Landschaft. Die Freizeitmöglichkeiten und Sehenswürdigkeiten in diesem Gebiet sind schier unbegrenzt.

ZAHLEN, DATEN & FAKTEN	
Bundesland	Nordrhein-Westfalen
Landkreis	Olpe
Höhe	280 m ü. NHN
Fläche	85,88 km² (Olpe)
Einwohner	24.688 (Stand 31.12.2018) - (Olpe)
Bevölkerungsdichte	560.000 (Umkreis 80 km)

ENTFERNUNGEN	
Olpe - Köln	74 km
Olpe - Dortmund	76 km
Olpe - Bonn	80 km
Olpe - Wuppertal	100 km
Olpe - Frankfurt	150 km

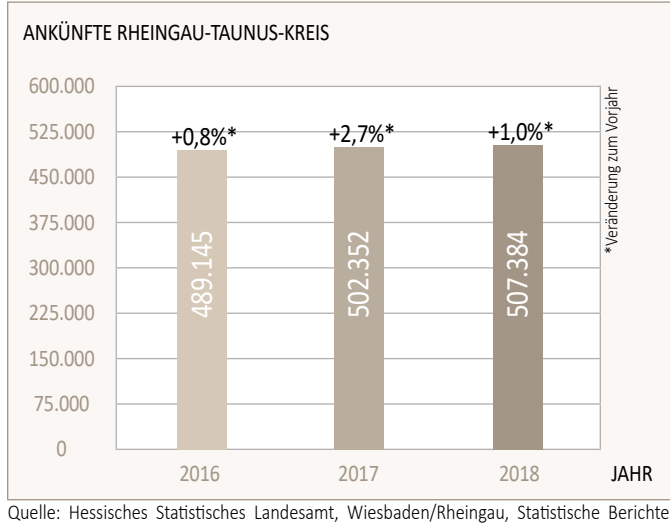


RHEINGAU WEINSTRASSE | HESSEN

Der Rheingau gehört zu den kleinsten Weinanbau-Gebieten Deutschlands. Und gerade das macht seinen Reiz aus. Dicht beisammen liegen die Schätze, die der lebensfrohen Region Welt-ruf eingebracht haben: Funkelsteine und Pretiosen, aber auch kleine, feine Schmuckstückchen laden zu einer Entdeckungsreise mit allen Sinnen ein. Immer mit dabei: die Rheingauer Weine - denn ohne die geht gar nichts. Dazu kommt noch die typisch herzliche Rheingauer Gastfreundschaft und Lebensfreude.

Es ist eine einzigartige Destination – gekennzeichnet von landschaftlicher Schönheit, histo-rischen Sehenswürdigkeiten, vielseitigem Kulturleben und anspruchsvoller Gastronomie. Im Rheingau gibt es eine außerordentliche Vielzahl an historischen Bauten, Burgen, Schlössern, Kirchen und Klöstern auf engstem Raum.

Oestrich-Winkel ist die größte Weinstadt Hessens im Herzen des Rheingaus. Hier erholte sich bereits Goethe und genoss die Landschaft und den Wein.



ENTFERNUNGEN	
Oestrich-Winkel - Wiesbaden	22 km
Oestrich-Winkel - Mainz	30 km
Oestrich-Winkel - Frankfurt	57 km
Oestrich-Winkel - Koblenz	74 km
Oestrich-Winkel - Mannheim	108 km

ZAHLEN, DATEN & FAKTEN	
Bundesland	Hessen
Landkreis	Rheingau-Taunus-Kreis
Höhe	84 m ü. NHN
Fläche	59,53 km² (Oestrich-Winkel)
Einwohner	11.869 (Stand 31.12.2018)
Bevölkerungsdichte	750.000 (Umkreis 80 km)





FRÄNKISCHES SEENLAND | MITTELFRANKEN

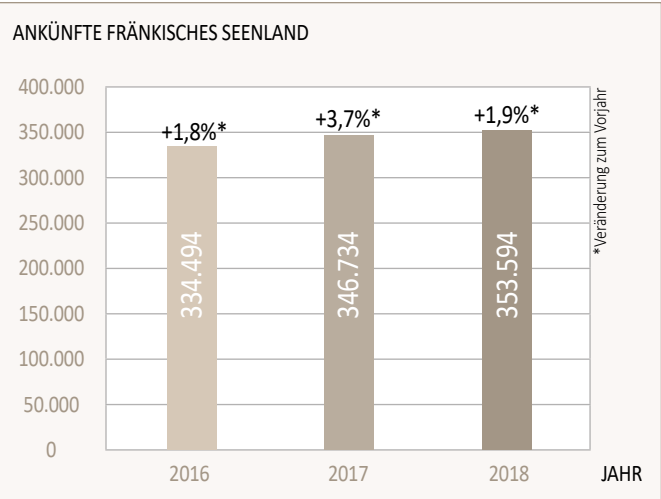
Im Herzen Mittelfrankens, eingebettet in schönste Natur, liegt eine wohl einmalige Urlaubs-landschaft: Das Fränkische Seenland. Harmonisch in die Landschaft eingefügte Stauseen mit einer Gesamtwasserfläche von 2000 ha lassen keine Wünsche offen, wenn es um Spaß und Erholung am Wasser geht. Die Region bietet herrliche Sandstrände, vorbildliche Freizeitanla-gen, ausgezeichnete Möglichkeiten zum Segeln oder Surfen und entspannende Schifffahrten auf dem Altmühl- oder Brombachsee. Die junge Ferienregion ist erst in den letzten 40 Jah-ren entstanden und zählt heute bereits zu einem beliebten Urlaubsort für die ganze Familie.

Aber die Region hat weit mehr als traumhafte Seen zu bieten: hier findet man auch einen ur-sprünglichen Natur- und Kultorraum vor, wodurch die Region geradezu ideal zum Wandern und Radfahren ist. Ein dichtes Wegenetz führt zu den Besonderheiten der durch Mischwälder, Felder und Wiesen geprägten Landschaft.

Auf Schritt und Tritt begegnet man im Fränkischen Seenland einer reichen Geschichte und lebendigen Kultur. Beginnend mit der Römerzeit sind Baudenkmäler aus zwei Jahrtausenden erhalten. Historische Städte und malerische Dörfer warten nur darauf erkundet zu werden.

ZAHLEN, DATEN & FAKTEN	
Bundesland	Bayern
Landkreis	Weißenburg-Gunzenhausen
Höhe	382 m ü. NHN
Fläche	71,35 km² (Pleinfeld)
Einwohner	7.502 (Stand 31.12.2018, Pleinfeld)
Bevölkerungsdichte	925.000 (Umkreis 80 km)

ENTFERNUNGEN (ab Pleinfeld)	
Brombachsee - Gunzenhausen	20 km
Brombachsee - Nürnberg	53 km
Brombachsee - Ingolstadt	63 km
Brombachsee - Rothenburg	85 km
Brombachsee - München	148 km



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Tourismus in Bayern, Statistische Berichte



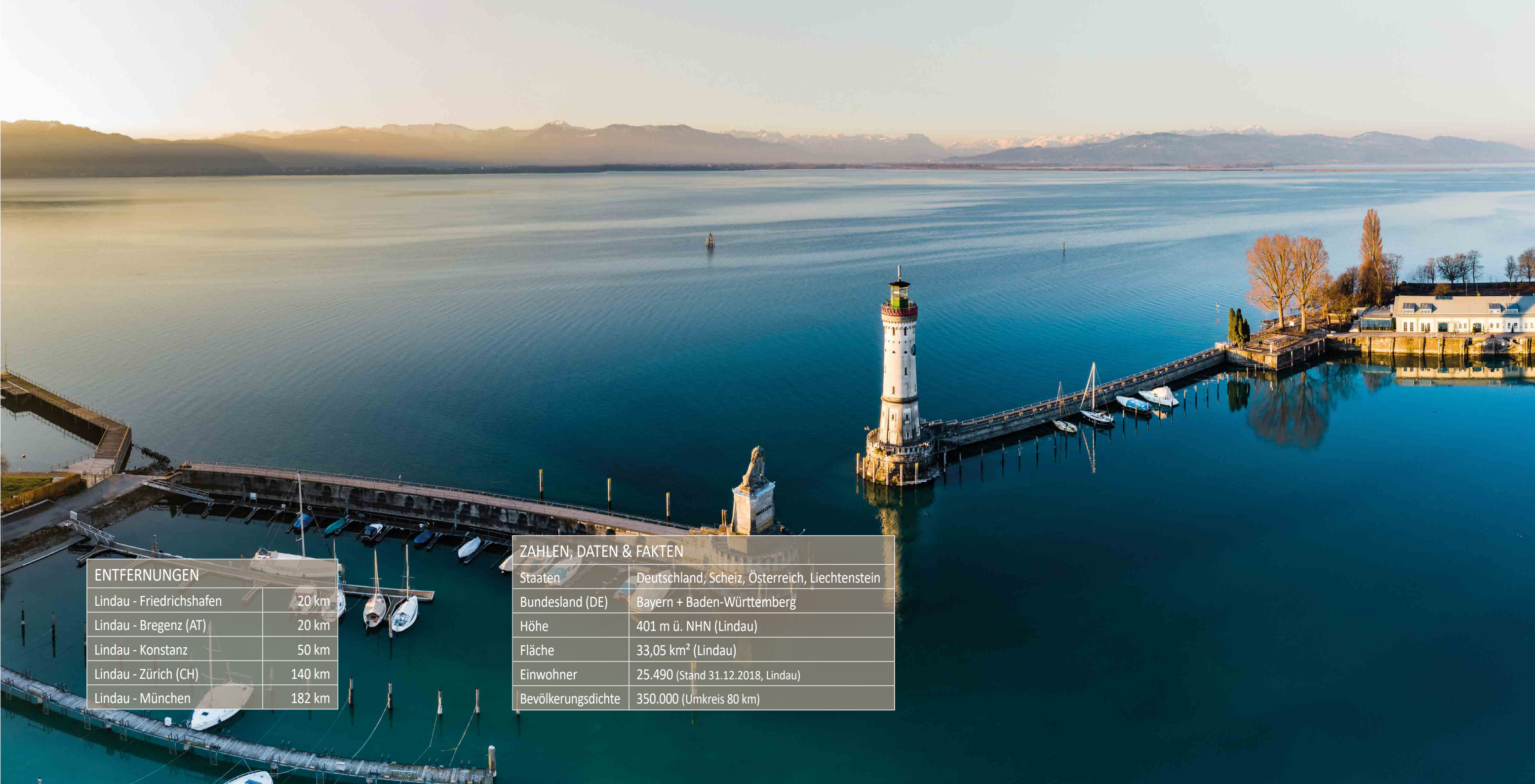
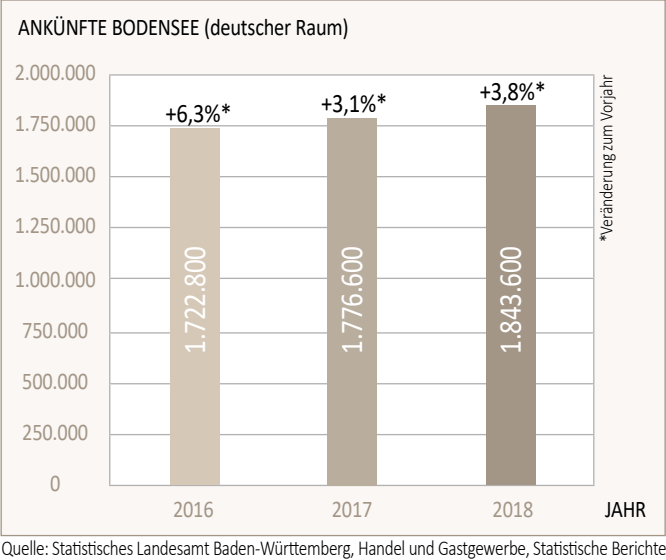
BODENSEE

Kaum eine Region hat so viele Kultursehenswürdigkeiten parat wie die Bodenseeregion zwischen Bregenz und Schaffhausen. Strandbäder und Hochgebirge, Zanderfilet und Schweinsaxe, Romanik und Bauhaus, Prosecco und Weißbier, Stadtleben und Landpartien, Kuhglocken und Symphoniker, ...: diese einmalige Mischung findet man am Bodensee.

Das Naturerlebnis steht dem kulturellen in nichts nach. Die Auswahl unterschiedlicher Landschaften ist grandios und kann kaum unterschiedlicher sein. Selbst alpines Gelände ist in Reichweite, wenn man einen Ausflug zum Säntis oder nach Vorarlberg unternimmt.

Am See geht sprichwörtlich alles ein wenig langsamer zu als in der stressigen Großstadt. Das ist gut so, denn am Bodensee braucht man Zeit!

Ein Publikumsmagnet ist nach wie vor die Blumeninsel Mainau. Die Städte Konstanz, Meersburg und Lindau mit ihrer malerischen Altstadt ziehen jeden Besucher in seinen Bann.



ENTFERNUNGEN	
Lindau - Friedrichshafen	20 km
Lindau - Bregenz (AT)	20 km
Lindau - Konstanz	50 km
Lindau - Zürich (CH)	140 km
Lindau - München	182 km

ZAHLEN, DATEN & FAKTEN	
Staaten	Deutschland, Scheiz, Österreich, Liechtenstein
Bundesland (DE)	Bayern + Baden-Württemberg
Höhe	401 m ü. NHN (Lindau)
Fläche	33,05 km² (Lindau)
Einwohner	25.490 (Stand 31.12.2018, Lindau)
Bevölkerungsdichte	350.000 (Umkreis 80 km)



TEGERNSEE | OBERBAYERN

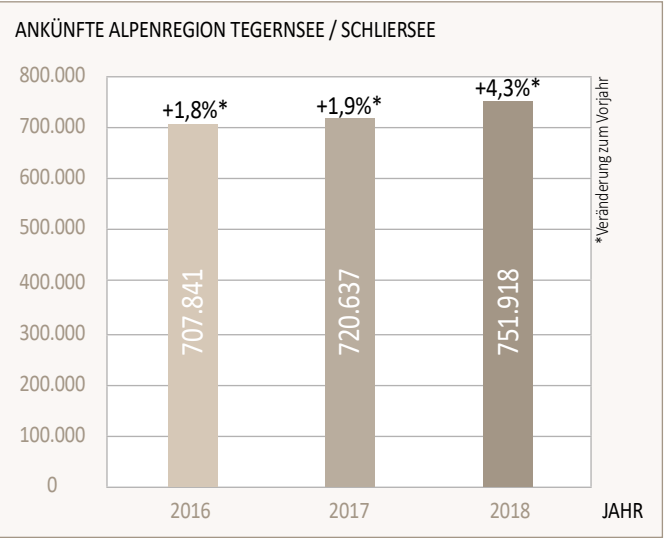
Bayrische Gemütlichkeit, hochwertiger Kulturgenuss und ein breites sportliches Angebot bilden in der südlichsten Gemeinde des Tegernseer Tales eine harmonische Einheit. Urwüchsige Bergwälder, felsige Schluchten, weite Flussauen und nicht zuletzt die ausgewiesenen gute Luft verleihen dem kleinen Ort Kreuth unverwechselbar natürlichen Charme.

Nirgendwo, so sagt man, ist Bayern bayerischer als im Tegernseer Tal. Den See gibt es in lichtblau, smaragdgrün oder karibisch türkis, mal spiegelglatt, mal sanft gekräuselt. Immer umgeben von lieblichen Almen und Bergen, welche sich mal schneebedeckt, mal sonnenbeschienen zeigen. Schwimmer, Segler und Surfer genießen das meist kühle Nass und mit den Bergen rundherum ergänzt sich der See zu einem wahren Outdoor-Paradies, auch für Skifahrer, Wanderer und Bergenthusiasten.

Die Tourismusregion Tegernsee hat ausgezeichnete touristische Potenziale und ist im Aufwind. Kreuth liegt an der Spitze und hat in den letzten Jahren den größten Zuwachs erfahren.

ZAHLEN, DATEN & FAKTEN	
Bundesland	Bayern
Landkreis	Miesbach
Höhe	787 m ü. NHN
Fläche	122,24 km² (Kreuth)
Einwohner	3.570 (Stand 31.12.2018, Kreuth)
Bevölkerungsdichte	1,6 MIO (Umkreis 80 km)

ENTFERNUNGEN	
Kreuth - Rottach Egern	6 km
Kreuth - Bad Tölz	28 km
Kreuth - Rosenheim	53 km
Kreuth - München	62 km
Kreuth - Innsbruck (AT)	76 km



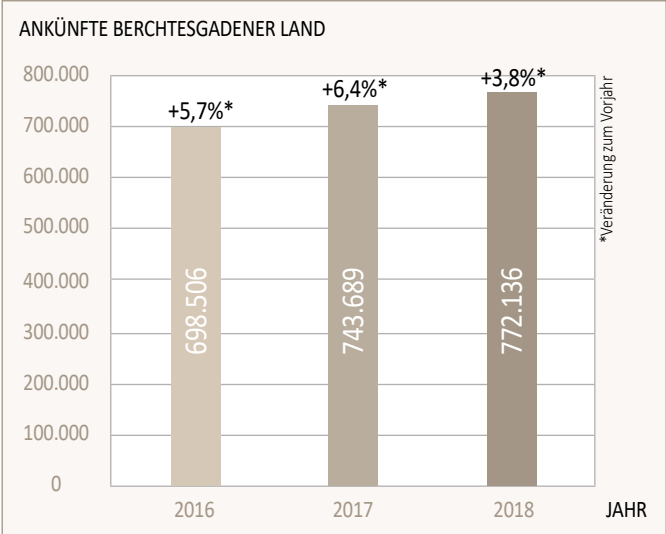
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Tourismus in Bayern, Statistische Berichte



BERCHTESGADENER LAND | OBERBAYERN

Majestätisch ragt er über dem Berchtesgadener Land: Der Watzmann, mit mehr als 2.700 Metern zweithöchster Berg Deutschlands. Er ist König in einem herrlichen Reich. Im Süden des Landkreises lädt der Nationalpark Berchtesgaden ein zu Wanderungen in die Lebensräume von Steinadler und Murmeltier. Rund um den weltberühmten Königssee, Kehlsteinhaus und Salzbergwerk warten unvergessliche Urlaubserlebnisse. Darf es ein wenig Wellness sein, gepaart mit klassischer Musik? Bad Reichenhall entführt seine Besucher in die Gesundheits-tradition des Salzes, dazu sorgt das Philharmonische Orchester für Hörgenuss á la Mozart und Beethoven. Im Norden des Landkreises steht Fahrradfahren hoch im Kurs.

Bayerische Gastlichkeit, lebendiges Brauchtum und traditionelle Feste lassen den Urlaub hier zum unvergesslichen Erlebnis werden. Natur und Kultur, Wellness, Sport und Erholung im Sommer wie im Winter, Wirtshäuser mit leckeren Schmankerln – für jeden ist im Berchtesgadener Land etwas dabei. Urlaub im eigenen Land wird in Deutschland immer beliebter. Ganz stark davon profitiert das Berchtesgadener Land und zeigt stetig wachsende Besucherzahlen.



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Tourismus in Bayern, Statistische Berichte



ENTFERNUNGEN	
Ramsau - Berchtesgaden	13 km
Ramsau - Bad Reichenhall	23 km
Ramsau - Salzburg (AT)	39 km
Ramsau - Rosenheim	87 km
Ramsau - München	143 km

ZAHLEN, DATEN & FAKTEN	
Bundesland	Bayern
Landkreis	Berchtesgadener Land
Höhe	670 m ü. NHN
Fläche	129,17 km² (Ramsau)
Einwohner	1.714 (Stand 31.12.2018, Ramsau)
Bevölkerungsdichte	280.000 (Umkreis 80 km)





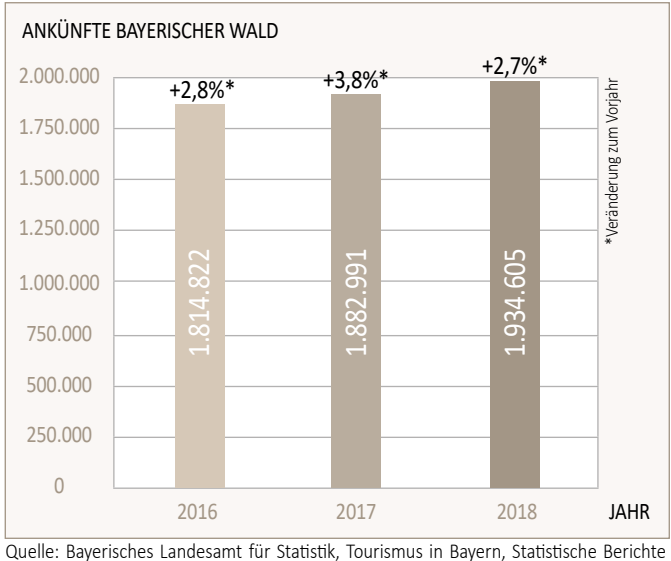
ZAHLEN, DATEN & FAKTEN	
Bundesland	Bayern
Landkreis	Straubing-Bogen
Höhe	808 m ü. NHN
Fläche	36,86 km²
Einwohner	1.904 (Stand 31.12.2018)
Bevölkerungsdichte	190.000 (Umkreis 80 km)

ENTFERNUNGEN	
Sankt Englmar - Deggendorf	32 km
Sankt Englmar - Regensburg	70 km
Sankt Englmar - Passau	80 km
Sankt Englmar - München	170 km
Sankt Englmar - Nürnberg	175 km

SANKT ENGLMAR | NIEDERBAYERN

Der staatlich anerkannte Luftkurort und Wintersportplatz im Naturpark Bayerischer Wald verspricht Sommer wie Winter einen erholsamen und aktiven Urlaub in der herrlichen Mittelgebirgslandschaft des Bayerischen Waldes. Grüne Wiesen, sanfte Hügel und stattliche Berge kennzeichnen die Urlaubsregion im Sommer, die zu vielfältigsten Aktivitäten und zur Erholung einlädt. Im Winter bietet Sankt Englmar herrliche Skiabfahrten, gepflegte Langlaufloipen, geräumte Winterwanderwege und eine herrlich verschneite Mittelgebirgslandschaft.

In einem gesunden Klima fühlen sich Urlauber wohl und die freundlichen Englmarer sorgen dafür, dass es ihnen stets gut geht. Im staatlich anerkannten Luftkurort entdecken sowohl Urlauber als auch Einheimische, die Faszination Natur und finden Spaß und Erholung.



UNSERE CAREHOTELS

Unsere Hotels werden einzigartig designt und so gebaut, dass sie in perfektem Einklang mit der Natur stehen und regional ausgerichtet sind. Dabei legen wir großen Wert auf Funktionalität und Authentizität: wir verwenden Naturmaterialien, wie Holz und Stein. Unsere Konzepte sind geprägt von bewusst gesetzten Highlights, raffinierten Raum- und Lichtkonzepten sowie spektakulären Außenbereichen.

Wir wollen das Wohlfühlpotenzial der Räume ausschöpfen und streben deshalb nach Minimalismus und nicht nach Kitsch. Denn Untersuchungen haben ergeben, dass der Mensch sich vor allem dann wohl fühlt, wenn die Luft frei durch den Raum strömen kann. Alle Zimmer werden großzügig angelegt und bieten Ihren Gästen und Patienten herausragenden Wohnkomfort.

Neben der medizinischen Abteilung finden Ihre Gäste in den Hotels für Regeneration & Vitalität alles, was sie in einem ausgezeichneten Hotel erwarten. Unsere Hotels machen es Ihren Gästen leicht, den gewohnten Lebensstil auch fern der Heimat beizubehalten. Fitnessbereiche für Geräte-Workouts, Saunen, Whirlpools, Schwimmbäder und andere Einrichtungen stehen zur Verfügung.

Auch aus kulinarischer Sicht sollen Ihre Gäste verwöhnt werden mit traditionellen, heimischen Gerichten, gepaart mit vielen frischen und kreativen Ideen. Genuss steht im Vordergrund. Wenn Ihre Gäste und Patienten einen speziellen Diätplan befolgen müssen, nur Schonkost oder leichte Küche zu sich nehmen dürfen, müssen sie nicht auf Geschmack verzichten. Der kulinarischen Vielfalt & Kreativität Ihres Küchenteams sind keine Grenzen gesetzt.

Wir hoffen, dass wir auch Sie von unseren Gesundheitshotels begeistern konnten und Sie für unser neues marktführendes Konzept überzeugt zu haben. Investieren auch Sie in die Zukunft und gehen Sie mit uns neue Wege!

Die dargestellten Abbildungen & Fotos auf den Folgeseiten dienen ledigl. der beispielhaften Darstellung & stellen keine Beschaffenheitsangaben od. ein verbindliches Angebot dar. Alle in diesem Katalog dargestellten Abbildungen & Entwürfe sind urheberrechtlich geschützt. Druckbedingt können Farbabweichungen auftreten. Änderungen und Irrtümer vorbehalten.

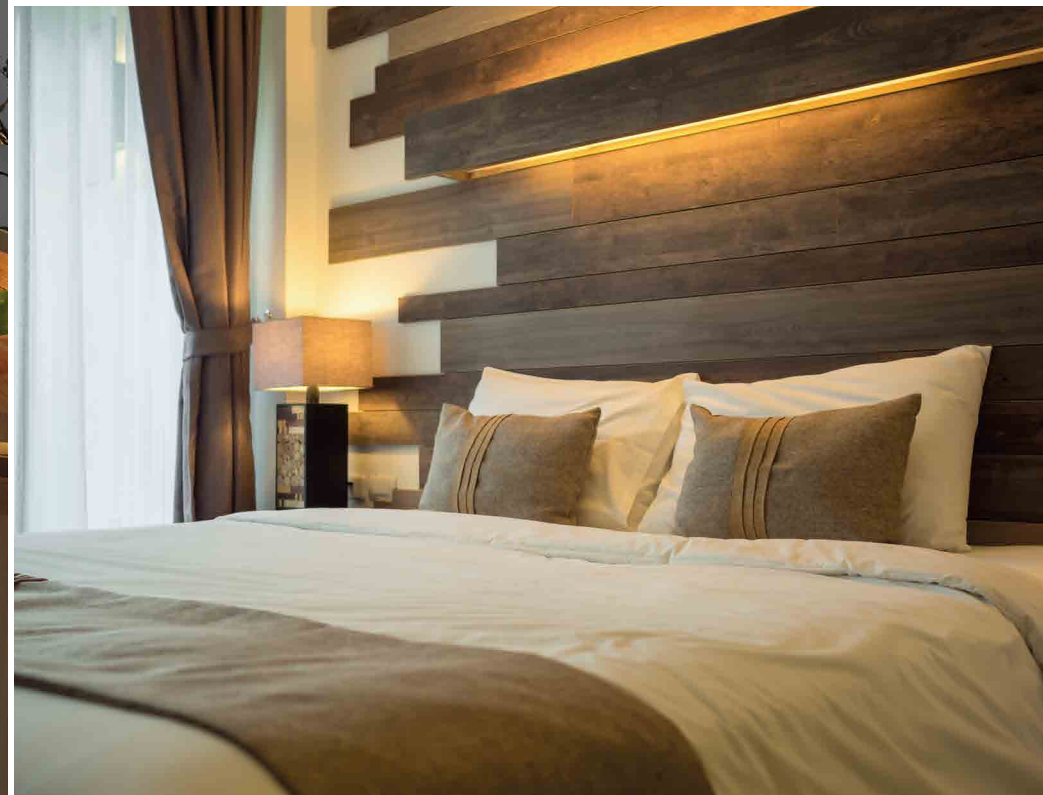


 kaabsana



„Was ohne Ruhepausen geschieht ist nicht von Dauer“
röm. Dichter Ovid

DER PERFEKTE ORT UM DEN ALLTAG HINTER SICH ZU LASSEN, ABZUSCHALTEN UND SICH
ZU ENTSPANNEN, UM SO KÖRPER, GEIST & SEELE WIEDER IN EINKLANG ZU BRINGEN





„Mens sana in corpore sano“
EIN GESUNDER GEIST IN EINEM GESUNDEN KÖRPER
röm. Dichter Juvenal





„Aktivität ist immer gut wenn sie nicht wahllos passiert“
Ulrich Wiegand-Laster



AKTIVE ERHOLUNG DURCH BEWEGUNG & BEWEGLICHKEIT

Entdecken Sie Ihre Ressourcen und optimieren Sie Ihre Potenziale, damit Sie sich frei, leicht und vital fühlen. Bei einem individuell für Sie ausgearbeiteten Trainingsprogramm lernen Sie Ihren Körper wieder ganz neu wahrzunehmen. Wir helfen Ihnen, die für Sie richtige Bewegung zu finden und begleiten und motivieren Sie bei Ihrem Training.



ALTHaus & Partner

PROJEKTENTWICKLUNGSGESELLSCHAFT MBH

Frühlingstraße 47

D-83435 Bad Reichenhall

Tel. +49 (0)8651 7686480

info@althaus-projektentwicklung.com

www.althaus-projektentwicklung.com



Die dargestellten Abbildungen & Fotos auf den Folgeseiten dienen ledigl. der beispielhaften Darstellung & stellen keine Beschaffenheitsangaben od. ein verbindliches Angebot dar. Alle in diesem Katalog dargestellten Abbildungen & Entwürfe sind urheberrechtlich geschützt. Druckbedingt können Farbabweichungen auftreten. Änderungen und Irrtümer vorbehalten.